



**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

**Ata de Julgamento – 11ª Sessão Ordinária
(11.1 - Sessão Virtual)**

Aos 28 dias do mês de julho do ano de 2022, a partir das 13:01 horas, reuniu-se o Egrégio CONSELHO DA MAGISTRATURA, em sessão de julgamento virtual por meio eletrônico, nos termos dispostos no Ato Normativo nº 25/2020, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Desembargador HENRIQUE CARLOS DE ANDRADE FIGUEIRA, Presidente. O Colegiado apresentou a seguinte composição: Desembargadores HENRIQUE CARLOS DE ANDRADE FIGUEIRA, EDSON VASCONCELOS, RICARDO RODRIGUES CARDOZO, JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO, MARCUS BASILIO, MONICA COSTA DI PIERO e PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ. Ausentes, justificadamente, a Excelentíssima Senhora Desembargadora ANA MARIA OLIVEIRA e o Excelentíssimo Senhor Desembargador MARCELO CASTRO ANATOCLES DA SILVA FERREIRA.

Foi dada ciência da pauta de julgamento dessa sessão ao representante do Ministério Público, o Excelentíssimo Senhor Doutor JOSÉ MARIA LEONI LOPES DE OLIVEIRA, Procurador de Justiça.

Foram adiados/retirados de pauta os seguintes processos:

1. 0024151-24.2020.8.19.0002

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO
ORIGEM NITEROI 7 VARA CIVEL
APTE VALE DA PONTE ALTA S/A
ADVOGADO MARLAN DE MORAES MARINHO JUNIOR
ADVOGADO RAFAEL AVILA CARDOSO
INTERESSADO CARTÓRIO DO 15º OFÍCIO DE NOTAS DE NITERÓI
ADVOGADO RENATA MANSUR FERNANDES BACELAR

Processo Retirado de Pauta

2. 0000297-31.2022.8.19.0810

CLASSE Recursos administrativos hierarquicos
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

RELATOR DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO
ORIGEM CGJ CORREGEDORIA GERAL DE JUSTICA
RECTE SERVIDOR
ADVOGADO WANESSA PRIMO PONTES

Processo Retirado de Pauta

3. 0000258-34.2022.8.19.0810

CLASSE Recursos administrativos hierarquicos
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. EDSON VASCONCELOS
ORIGEM CGJ CORREGEDORIA GERAL DE JUSTICA
RECTE SERVIDORA
ADVOGADO ALESSANDRA CRISTINA VELLOSO DE OLIVEIRA
RECTE SERVIDOR
ADVOGADO ALESSANDRA CRISTINA VELLOSO DE OLIVEIRA

Processo Retirado de Pauta

4. 0285993-24.2020.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 11 REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL
INTERESSADO CONDOMINIO DO EDIFICIO SAN REMO
ADVOGADO MARCELO FIGUEIREDO AZEVEDO

Processo Retirado de Pauta

5. 0000738-46.2021.8.19.0810

CLASSE Recursos administrativos hierarquicos
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM GABPRES - GABINETE DA PRESIDENCIA
RECTE CONCREMAT ENGENHARIA E TECNOLOGIA S/A
ADVOGADO PABLO CESAR NUNES BORGIO GUIMARÃES
ADVOGADO CLÁUDIA CID VARELA MADEIRA FERREIRA

Processo Retirado de Pauta

6. 0000252-27.2022.8.19.0810

CLASSE Recursos administrativos hierarquicos
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM CGJ CORREGEDORIA GERAL DE JUSTICA
RECTE SERVIDORA
ADVOGADO ALESSANDRA CRISTINA VELLOSO DE OLIVEIRA
RECTE SERVIDOR
ADVOGADO ALESSANDRA CRISTINA VELLOSO DE OLIVEIRA

Retirado de pauta.

Foram julgados os seguintes processos:

7. 0000366-63.2022.8.19.0810

CLASSE Recursos administrativos hierarquicos
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO
ORIGEM CGJ CORREGEDORIA GERAL DE JUSTICA
RECTE DELEGATÁRIA
ADVOGADO LEONARDO MOTTA SCISINIO DIAS
ADVOGADO RENATA JAPUR SCISINIO DIAS

Por unanimidade de votos, deu-se parcial provimento ao recurso, nos termos do voto do





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO, DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS e DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA.

Impedido o(a) Exmo(a). Sr(a). DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO.

8. 0000369-18.2022.8.19.0810

CLASSE Recursos administrativos hierarquicos
PRESIDENTE DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO
RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM GABPRES - GABINETE DA PRESIDENCIA
RECTE LUANA AITA

Por unanimidade de votos, negou-se provimento ao recurso, nos termos do voto da Relatora.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MONICA COSTA DI PIERO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO, DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO e DES. MARCUS BASILIO.

Impedido o(a) Exmo(a). Sr(a). DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA.

9. 0001420-63.2021.8.19.0078

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM ARMAÇAO DOS BUZIOS 2 VARA
COSLTE CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DA COMARCA DE ARMAÇÃO DOS BÚZIOS, PELA INTERVENTORA CRISTINA DE LOURDES LOUSADA RIBEIRO





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

INTERESSADO MARIA ELENA CRESPI DE PORUCINI
ADVOGADO RICARDO BRANDAO MARQUES
ADVOGADO JOSÉ GARIOS SIMÃO

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi reformada a sentença, nos termos do voto da Relatora.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MONICA COSTA DI PIERO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO, DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO e DES. MARCUS BASILIO.

10. 0179543-57.2020.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO
INTERESSADO NICOLLY CICHESKI PAES
ADVOGADO NICOLLY CICHESKI PAES

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto do Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO, DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS e DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO.

11. 0213740-38.2020.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO
INTERESSADO IMAGENS E NARRATIVAS PRODUÇÕES LTDA
INTERESSADO EULER VARANDA BARBOSA
ADVOGADO ALEXANDRA FERNANDES LEAL DE SOUZA

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto da Relatora.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MONICA COSTA DI PIERO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO, DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO e DES. MARCUS BASILIO.

12. 0283999-92.2019.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. EDSON VASCONCELOS
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 8º REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
INTERESSADO AURORA JANCY DAS NEVES ROCHA
INTERESSADO EVA ALVES MIRANDA
ADVOGADO EVA ALVES MIRANDA

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto do Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. EDSON VASCONCELOS. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO, DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO, DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

DI PIERO e DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ.

13. 0306677-09.2016.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MARCUS BASILIO
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO
INTERESSADO CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO COLATINA, POR SUA SÍNDICA IVANICE BATISTA BASTOS
ADVOGADO GABRIEL BATISTA BASTOS

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto do Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MARCUS BASILIO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO e DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO.

14. 0389425-69.2014.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MARCUS BASILIO
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO
INTERESSADO SÉRGIO SCHIMMELPFENG
ADVOGADO PAULO CESAR CARVALHO MOTTA

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto do Relator.





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MARCUS BASILIO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO e DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO.

15. 0403732-57.2016.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. EDSON VASCONCELOS
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL
INTERESSADO VIA VAREJO S/A
ADVOGADO VIVIANE APARECIDA CASTILHO

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto do Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. EDSON VASCONCELOS. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO, DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO, DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO e DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ.

16. 0339973-17.2019.8.19.0001

CLASSE Processos relativos a decisoes proferidas pelos juizes de Registro Publico
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MARCUS BASILIO
ORIGEM CAPITAL VARA REG PUBLICOS
SUSCTE CARTÓRIO DO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL
INTERESSADO ROBERTO ACCIOLY PEOTTA
ADVOGADO JOSÉ CARLOS FERREIRA DO CARMO JUNIOR





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

ADVOGADO DANIEL GIGLIO CERQUEIRA

Por unanimidade de votos, em reexame necessário, foi confirmada a sentença, nos termos do voto do Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MARCUS BASILIO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO e DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO.

17. 0008550-81.2020.8.19.0000

CLASSE Processos nao abrangidos tecnicamente nos outros tipos
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MARCUS BASILIO
ORIGEM CABO FRIO 1 VARA CIVEL
REQTE PRISCILLA RAMOS AMADO
ADVOGADO JULIANO DOS ANJOS DA MOTTA MORAES
ADVOGADO FELIPE ROBERTO RAMOS TUCCI

Por unanimidade de votos, não se conheceu do recurso, nos termos do voto do Relator.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MARCUS BASILIO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MARCUS BASILIO, DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO e DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO.

18. 0000506-97.2022.8.19.0810

CLASSE Processos relativos a Justica de Paz
PRESIDENTE DES. HENRIQUE DE ANDRADE FIGUEIRA
RELATOR DES. MONICA COSTA DI PIERO
ORIGEM DGPES - DIRETORIA GERAL DE GESTAO DE PESSOAS
OFTE EULER MACHADO PIRES, DELEGATÁRIO





**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Conselho da Magistratura**

Por unanimidade de votos, foi declarada a vacância do cargo de Juiz de Paz Titular dos Cartórios do Registro Civil de Pessoas Naturais das 1ª e 2ª Circunscrições do 1º Distrito da Comarca de Volta Redonda, em virtude da comunicação do falecimento do Sr. José Nereu Militão, ocorrido no dia 16/06/2022, nos termos do voto da Relatora.

Lavrará o acórdão o(a) Exmo(a). Sr.(Sra.) DES. MONICA COSTA DI PIERO. Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DES. MONICA COSTA DI PIERO, DES. PAULO DE OLIVEIRA LANZILLOTTA BALDEZ, DES. EDSON VASCONCELOS, DES. RICARDO RODRIGUES CARDOZO, DES. JOSE CARLOS MALDONADO DE CARVALHO e DES. MARCUS BASILIO.

Ao final da sessão foram computados 13 processos julgados e 05 processos retirados de pauta/adiados.

Lavrada esta ata da sessão virtual, na forma do artigo do 31 do Regimento Interno do Conselho da Magistratura, do Ato Normativo TJ nº 25/2020, dos dados constantes do Sistema eJUD, em especial do Gerenciador da Sessão de Julgamento e do Relatório de Votação, com os votos e anotações que dele constam.

Rio de Janeiro, em 29 de julho de 2022.

DESEMBARGADOR HENRIQUE CARLOS DE ANDRADE FIGUEIRA
Presidente

THAIS DE CASTRO CERQUEIRA
Secretária do Conselho da Magistratura

Aprovada sem ressalvas na sessão do dia 04/08/2022.

