



Selo de Fiscalização Eletrônico

Especificação de Layout para transmissão de extrato dos Atos praticados pelos Serviços Extrajudiciais para a Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro

Layout: Notas

Histórico de Revisões

Data	Versão	Descrição	Autor
13/12/2013	1.00	Elaboração do documento	Adriano Chaves
07/01/2014	1.01	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Escritura:</p> <ul style="list-style-type: none"> Retirado o atributo <u>QtdAtoConjunto</u>, pois estes já serão informados no elemento <u>AtosVinculados</u>. <p>Elemento Atos Vinculados:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluído o domínio <u>J</u> – Ato Vinculado, no atributo <u>TipoVinculo</u>. <p>Elemento Emolumentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluído o domínio <u>AC</u> – Ato Conjunto, no atributo <u>TipoCobranca</u>. 	Adriano Chaves
16/01/2014	1.02	<p>Alteração do documento:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluído o elemento ComplementoEmolumentos. <p>Elemento ItemEmolumento:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluído o atributo <u>Ano</u>. <p>Elemento Atos Vinculados:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluído o domínio <u>M</u> – Ato de Complemento de Emolumentos, no atributo <u>TipoVinculo</u>. 	Wesley Rocha
24/01/2014	1.03	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Atos Vinculados:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluído o domínio <u>H</u> – Ato de Escritura, no atributo <u>TipoVinculo</u>; Retirado o domínio <u>G</u> – Ato de Registro, no atributo <u>TipoVinculo</u>; Incluído o atributo <u>CCT</u>. 	Wesley Rocha
06/02/2014	1.04	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Imóvel:</p> <ul style="list-style-type: none"> Retirada a obrigatoriedade do atributo <u>NumeroMatricula</u>; Incluído o atributo <u>ServicoRI</u>; Incluído o atributo <u>Tipolmposto</u>. 	Adriano Chaves
11/02/2014	1.04	<p>Ajuste do documento:</p> <p>Elemento Procuração:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ajustado o tipo de dado do atributo <u>DataVigencia</u>; <p>Elemento Imóvel:</p> <ul style="list-style-type: none"> Incluída uma observação para o atributo <u>ServicoRI</u>; 	Adriano Chaves
12/02/2014	1.04	<p>Ajuste do documento:</p> <p>Elemento Participantes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Alterado o texto e o exemplo do elemento, para melhor compreensão. A estrutura não foi alterada. 	Adriano Chaves

27/04/2015	1.05	<p>Alteração do documento:</p> <p>Montagem do Arquivo</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão do tópico informativo 2.3.1. Campos Ignorados. <p>Elemento Escritura:</p> <ul style="list-style-type: none"> Edição da OBS2 referente à declaração dos atos conjuntos. <p>Inclusão do Elemento AlteracaoEmolumentos.</p> <p>Elemento Pessoa Física:</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão do atributo <u>JustificativaAusenciaCPF</u>. <p>Elemento Pessoa Jurídica:</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão do atributo <u>JustificativaAusenciaCNPJ</u>. <p>Elemento Objeto:</p> <ul style="list-style-type: none"> Retirada da obrigatoriedade do atributo <u>Valor</u>. 	Adriano Chaves
12/11/2015	1.05	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Emolumentos</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão do Tipo de Cobrança PA – Primeira Aquisição. 	Adriano Chaves
29/10/2015	1.06	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Pessoa Física:</p> <ul style="list-style-type: none"> Alteração do nome do campo Nacionalidade para NacionalidadeONU, passando a ser referenciado pela tabela País / Nacionalidade (ONU) disponível no link http://unstats.un.org/unsd/methods/m49/m49alpha.htm. E ainda teve o tipo de dado alterado para Número, e tamanho 3. OBS. <p>Elemento Pessoa Jurídica:</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão do campo NacionalidadeONU. OBS. 	Adriano Chaves
12/01/2016	1.06	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Escritura:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ajuste de exemplo do XML da Lavratura de Escritura quando o <u>TipoCobranca</u> for 1ª aquisição (PA). 	Adriano Chaves
24/05/2016	1.07	<p>Alteração do documento:</p> <p>Inclusão de Atos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Certidão de Revogação de Testamento; Materialização de Documento Eletrônico. 	Adriano Chaves
25/05/2016	1.15	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Ato</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão dos campos <u>DataInicioEficacia</u> e <u>DataFimEficacia</u>. Estes atributos só poderão ser usados quando o ato se tratar de <u>Certidão Eletrônica</u>. <p>Elemento Atos Vinculados</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclusão do domínio "Y" - Ato de Testamento Revogatório. 	Adriano Chaves
27/09/2017	1.15	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Ato</p> <ul style="list-style-type: none"> Alteração da descrição dos campos <u>DataInicioEficacia</u> e <u>DataFimEficacia</u>. 	Carlos Ferreira

23/03/2018	1.15	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Firma</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inclusão dos campos TipoDocumento e Descricao. 	Adriano Chaves
26/03/2018	1.15	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Firma</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inclusão de Obs no campo TipoDocumento; • Alteração da descrição do campo Descricao; 	Adriano Chaves
30/06/2020	1.16	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Ato</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inclusão dos atributos IndAtoEletronico, UrlPDFAtto, HashPDFAtto, UrlDossie, HashDossie, MatriculaNotarialEletronica para atender ao projeto Ato Eletrônico. <p>Elemento Transmissao</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inclusão dos atributos IndAtoEletronico, UrlPDFAtto, HashPDFAtto, UrlDossie, HashDossie para atender ao projeto Ato Eletrônico. 	Adriano Chaves
07/08/2020	1.16	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Ato</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inclusão do atributo IndCertidaoEletronica; • Inclusão de OBS na descrição do campo IndAtoEletronico. <p>Elemento Transmissao</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inclusão de OBS na descrição do campo IndAtoEletronico. 	Adriano Chaves
19/08/2020	1.16	<p>Alteração do documento:</p> <p>Elemento Ato</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alteração da descrição pertinente ao campo UrlPDFAtto. <p>Elemento Transmissao</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alteração da descrição pertinente ao campo UrlPDFAtto. 	Adriano Chaves



Índice

1.	Introdução	7
2.	Padrões Adotados	8
2.1.	Formato e Codificação.....	8
2.2.	Nome do Arquivo de Transmissão	8
2.3.	Montagem do Arquivo	8
2.4.	Campos Ignorados	9
2.5.	Tratamento de caracteres especiais no texto de XML	9
2.6.	Formato de Valores	9
2.7.	Formato de Datas	9
2.8.	Justificativa de Atos não Praticados	9
3.	Validação de Schema	9
4.	Tabelas de Referência	10
5.	Dicionário de Elementos	10
5.1.	Remessa.....	10
5.2.	Ato.....	11
5.3.	Transmissão	12
5.4.	Escritura	13
5.5.	Procuração	15
5.6.	Testamento	17
5.7.	Firma.....	18
5.8.	Autenticação	19
5.9.	Certidão Genérica	19
5.10.	Materialização de Documento Eletrônico	20
5.11.	Visto	21
5.12.	Folha Adicional	21
5.13.	Informação Verbal	22
5.14.	Complemento de Emolumentos	22
5.15.	Alteração de Emolumentos	23
5.16.	Referência da Procuração Original	23



5.17.	Referência do Testamento Original	24
5.18.	Dados da Procuração	24
5.19.	Participantes	25
5.20.	Pessoa Física.....	25
5.21.	Pessoa Jurídica	26
5.22.	Filiação.....	27
5.23.	Genitor.....	27
5.24.	Imóvel.....	27
5.25.	Objetos	28
5.26.	Imóvel Rural	29
5.27.	Imóvel Urbano.....	29
5.28.	Objeto.....	29
5.29.	Atos Vinculados.....	30
5.30.	Emolumentos	31
5.31.	Itens de Emolumento.....	32

1. Introdução

Este documento tem por objetivo a especificação de layout de transmissão e critérios técnicos necessários para a integração entre os Serviços Extrajudiciais Privatizados e a Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro referente aos atos praticados da atribuição de Notas com Selo de Fiscalização Eletrônico aposto.

Em vista da complexidade do projeto, esclarecemos que as especificações contidas neste manual podem sofrer ajustes que venham a ser demandados a partir do aprofundamento das discussões e experiências adquiridas durante a fase de implantação do projeto piloto.

Este layout abrange os seguintes Atos Extrajudiciais:

Estruturas de Ato:

- Lavratura de Escritura;
- Certidão de Escritura;
- Lavratura de Procuração;
- Certidão de Procuração;
- Substabelecimento de Procuração;
- Revogação de Procuração;
- Registro de Testamento Público;
- Registro de Testamento Cerrado;
- Certidão de Testamento Público;
- Certidão de Testamento Cerrado;
- Testamento Revogatório;
- Certidão de Revogação de Testamento;
- Abertura de Firma;
- Reconhecimento de Firma por Semelhança;
- Reconhecimento de Firma por Autenticidade;
- Reconhecimento de Firma por Chancela Eletrônica;
- Reconhecimento de Firma por Sinal Público;
- Autenticação;
- Certidão Genérica;
- Certidão Genérica Negativa;
- Materialização de Documento Eletrônico;
- Visto.

Estruturas de Transmissão:

- Folha Adicional;
- Informação Verbal;
- Complemento de Emolumentos.

Outras Estruturas:

- Alteração de Emolumentos.

2. Padrões Adotados

2.1. Formato e Codificação

O formato do arquivo para transmissão utilizado é o XML, pois é a tecnologia adotada para interoperabilidade entre sistemas do setor público (arquitetura e-PING).

A especificação do documento XML é a recomendação W3C para XML 1.0 disponível em <http://www.w3.org/TR/REC-xml> e a codificação utilizada é ISO-8859-1.

Exemplo:

```
<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?>
```

2.2. Nome do Arquivo de Transmissão

O nome do arquivo deve seguir a regra de formação descrita abaixo:

```
SERV_AAAAMMDD_AT_I_HHMMSS.xml
```

SERV=Código do Serviço Extrajudicial com 4 (quatro) dígitos;

AAAAMMDD=Ano, mês e dia de lavratura do ato;

AT= Mnemônico da atribuição;

I ou A=Tipo de operação: Inclusão ou Alteração. Determina se o arquivo contém atos a serem incluídos ou alterados;

HHMMSS=Hora, minuto e segundo do momento da geração do arquivo.

Exemplos:

- Serviço 1456 envia a remessa de inclusão dos atos praticados no dia 17/01/2013 transmitido às 13:21:45:

```
Nome do Arquivo: 1456_20130117_NT_I_132145.xml
```

- Serviço 795 envia a remessa de retificação dos atos praticados no dia 14/01/2013 transmitido às 17:03:27:

```
Nome do Arquivo: 0795_20130114_NT_A_170327.xml
```

2.3. Montagem do Arquivo

Os campos sinalizados em **negrito** são atributos requeridos. Existem elementos e atributos facultativos que devem ser preenchidos caso exista a informação, de acordo com a regra de negócio. Os atributos sem preenchimento **não** deverão ser informados. Transmissões não seladas, por exemplo, "Informação Verbal", receberão para fins de **identificação e alteração** (retificação) um código de controle de transmissão (CCT) com o formato **nos padrões do selo eletrônico (LLLLNNNN)**.

A transmissão dos arquivos está restrita a quantidade máxima de **5.000 (mil)** atos por cada arquivo XML. Por exemplo, se o Serviço praticar 17.500 atos num dia, este movimento deverá ser distribuído em 4 (quatro) arquivos.

Para facilitar a identificação de erros, recomenda-se incluir caracteres de formatação "line-feed" e "carriage return" no final de cada linha.

Para reduzir o tamanho final do arquivo XML, alguns cuidados de programação deverão ser assumidos:

- Não incluir "zeros não significativos" para campos Números;
- Não incluir "espaços" no início ou no final de campos Números e alfaNúmeros;
- Não incluir comentários no arquivo XML;
- Não incluir anotação e documentação no arquivo XML (TAG annotation e TAG documentation);

2.4. Campos Ignorados

O **NÃO** preenchimento de campos facultativos será deduzido em nossa base de dados como informação "ignorada", sendo de total responsabilidade do Tabelião/Titular do Serviço.

2.5. Tratamento de caracteres especiais no texto de XML

Todos os textos de um documento XML passam por uma análise do "parser" específico da linguagem. Alguns caracteres afetam o funcionamento deste "parser", não podendo aparecer no texto de uma forma não controlada. Os caracteres que afetam o "parser" são:

Caractere	Sequência de escape
> (sinal de maior)	<
< (sinal de menor)	>
& (e-comercial)	&
" (aspas)	"
' (sinal de apóstrofe)	'

Alguns destes caracteres podem aparecer especialmente nos campos de Razão Social e endereço. Para resolver esses casos, é recomendável o uso de uma sequência de "escape" em substituição ao caractere que causa o problema.

Exemplo: A denominação: "Santos & Silva LTDA" deve ser informada como:

```
Nome="Santos &amp; Silva LTDA"
```

2.6. Formato de Valores

Os valores deverão ser informados sem os separadores de milhar e utilizando o "." (**ponto**) como separador decimal.

Exemplo:

```
<Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="1234.56" FETJ="246.91"  
FUNDPERJ="61.72" FUNPERJ="61.72" FUNARPEN="49.38" >
```

2.7. Formato de Datas

A data deverá ser informada no formato dia/mês/ano (**dd/mm/aaaa**);

Exemplo:

```
DataPratica="30/04/2013"
```

2.8. Justificativa de Atos não Praticados

Deverá ser informado o elemento JustificativaAtoNaoPraticado em caso de ausência de Atos Extrajudiciais praticados em uma data.

OBS: A justificativa poderá ser feita em lote, desde que dentro do prazo legal.

Exemplo:

```
<JustificativaAtoNaoPraticado Data="22/10/2013" />
```

```
<JustificativaAtoNaoPraticado Data="23/10/2013" />
```

3. Validação de Schema

Para garantir minimamente a integridade das informações prestadas e a correta formação dos arquivos XML, o Serviço Extrajudicial deverá submeter o arquivo XML gerado pelo sistema de automação cartorária para validação, devendo assumir a formatação e as características especificadas pelo Esquema de Definição de XML (XML Schema Definition, XSD).

4. Tabelas de Referência

As tabelas de domínio serão disponibilizadas para download através do Módulo de Apoio ao Serviço (MAS).

5. Dicionário de Elementos

O Elemento raiz para o layout de Notas é Notas. Possui o atributo:

Atributo	Descrição	Tipo
VersaoLayout	Versão do Layout de Notas utilizado no arquivo.	Texto (20)

Exemplo:

```
<?xml version="1.0" encoding="iso-8859-1" ?>
<Notas VersaoLayout="1.06">
...
</Notas>
```

5.1. Remessa

O elemento Remessa é obrigatório e contém as informações do arquivo transmitido. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
Id	Identificador único da remessa.	Texto (25)
CodServico	Código do Serviço Extrajudicial.	Texto (4)
TipoOperacao	Código de operação: I = Inclusão; A = Alteração.	Texto (1)
Software	Nome do software de automação cartorária.	Texto (100)
Ambiente	Ambiente no qual o arquivo será processado: HML – Homologação; PRD – Produção.	Texto (3)

Exemplo:

```
<Remessa Id="9578211" CodServico="7555" TipoOperacao="I" Software="Soft_Notas"
Ambiente="HML">
```

5.2. Ato

O elemento Ato representa o Ato Extrajudicial praticado pelo Serviço. Este elemento é **abstrato**, base e comum para os Atos. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
DataPratica	Data da prática do Ato Extrajudicial.	Data
Selo	Código do Selo de Fiscalização Eletrônico.	Texto (9)
Aleatorio	Código aleatório do ato gerado pelo serviço.	Texto (3)
Livro	Código e Número do Livro utilizado no ato.	Texto (25)
FolhaInicial	Número da Folha inicial utilizado no ato.	Texto (25)
FolhaFinal	Número da Folha final utilizado no ato.	Texto (25)
NumeroAto	Número do ato utilizado no ato.	Texto (25)
LocalPratica	Local em que o ato foi praticado: S – Sede E – Fora da Sede	Texto (1)
DataInicioEficacia	Data Inicial para visualização da Certidão Eletrônica no site e-cartorioRJ. <i>Obs.: Este atributo <u>deve</u> ser usado <u>somente</u> quando o ato se tratar de Certidão Eletrônica.</i>	Data
DataFimEficacia	Data Final para visualização da Certidão Eletrônica no site e-cartorioRJ. <i>Obs.: Este atributo <u>deve</u> ser usado <u>somente</u> quando o ato se tratar de Certidão Eletrônica.</i>	Data
IndCertidaoEletronica	Indicador se o ato é uma Certidão Eletrônica: S – Sim. <i>Obs.: Caso este ato não se trate de uma Certidão Eletrônica, este atributo deverá ser suprimido.</i>	Texto (1)
IndAtoEletronico	Indicador se o ato é eletrônico: S – Sim; N – Não. <i>Obs.: Em caso de inexistência de dossiê para o ato que está sendo praticado, este atributo deverá ser suprimido.</i>	Texto (1)
UrlPDFAto	URL (endereço compartilhado) do ato (arquivo – PDF/A) armazenado em serviço de nuvem. <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (2083)
HashPDFAto	Hash SHA256 do arquivo (PDF/A) do ato. <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (64)
UrlDossie	URL (endereço compartilhado) da pasta contendo documentos referentes ao ato (dossiê), armazenada em serviço de nuvem para acesso da CGJ . <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (2083)
HashDossie	Hash SHA256 do dossiê do ato: Deve ser gerado um hash para cada documento contido na pasta do dossiê. Esses hashes devem ser concatenados, e, a partir deste resultado, um único hash deve ser gerado (hash da concatenação dos hashes). Um documento com orientações pode ser consultado no Portal Extrajudicial – documentação técnica. <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (64)
MatriculaNotarialEletronica	Chave de identificação individualizada que facilita a unicidade e rastreabilidade da operação eletrônica praticada. É disponibilizada pelo sistema e-Notariado (PROVIMENTO N. 100 - CNJ). <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (29)

5.3. Transmissão

O elemento Transmissão representa a transmissão não selada efetuada pelos Serviços Extrajudiciais. Este elemento é **abstrato**, base e comum para alguns Atos. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
DataPratica	Data da prática do Ato Extrajudicial.	Data
CCT	Código de controle de transmissão. <i>Obs.: Este atributo é campo chave para identificação da transmissão e retificação.</i>	Texto (9)
IndAtoEletronico	Indicador se o ato é eletrônico: S – Sim; N – Não. <i>Obs.: Em caso de inexistência de dossiê para o ato que está sendo praticado, este atributo deverá ser suprimido.</i>	Texto (1)
UrIPDFAtto	URL (endereço compartilhado) do ato (arquivo – PDF/A) armazenado em serviço de nuvem. <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (2083)
HashPDFAtto	Hash SHA256 do arquivo (PDF/A) do ato. <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (64)
UrIDossie	URL (endereço compartilhado) da pasta contendo documentos referentes ao ato (dossiê), armazenada em serviço de nuvem para acesso da CGJ . <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (2083)
HashDossie	Hash SHA256 do dossiê do ato: Deve ser gerado um hash para cada documento contido na pasta do dossiê. Esses hashes devem ser concatenados, e, a partir deste resultado, um único hash deve ser gerado (hash da concatenação dos hashes). Um documento com orientações pode ser consultado no Portal Extrajudicial – documentação técnica. <i>Obs.: Atributo requerido quando o ato for eletrônico.</i>	Texto (64)

Obs.: Quando informados no arquivo XML, sugere-se que os atos sejam inseridos na seguinte sequência:

- Escritura;
- Procuracao;
- Testamento;
- Firma;
- Autenticacao;
- CertidaoGenerica;
- MaterializacaoDocEletronico;
- Visto;
- FolhaAdicional;
- InformacaoVerbal;
- ComplementoEmolumentos;
- AlteracaoEmolumentos.

5.4. Escritura

O elemento Escritura possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoAto	Tipo do ato de Escritura: <u>NLE</u> – Lavratura de Escritura <u>NCE</u> – Certidão de Escritura	Texto (3)
TipoEscritura	Código que indica a qual tipo a Escritura pertence, conforme domínio da tabela de referência nº 8 – Tipos de Escritura .	Número (3)
Descricao	Descrição do tipo da Escritura. <i>Obs.: Atributo requerido quando o TipoEscritura corresponder a “Outros”.</i>	Texto (250)
IndAlvaraJudicial	Indica se o ato foi feito através de Juízo: <u>S</u> – Sim <u>N</u> – Não	Texto (1)
IndPorProcuracao	Indica se o ato foi feito por meio de Procuração ou Substabelecimento: <u>S</u> – Sim <u>N</u> – Não	Texto (1)
IndValorDeclarado	Indica se a Escritura possui valor declarado: <u>S</u> – Sim <u>N</u> – Não	Texto (1)
ValorDeclarado	Indica o valor declarado na Escritura. <i>Obs.: Atributo requerido quando o IndValorDeclarado = “S”.</i>	Número (10,2)
Moeda	Descrição da moeda do valor declarado: <u>Cr\$</u> - Cruzeiro <u>NCr\$</u> - Cruzeiro Novo <u>Cz\$</u> - Cruzado <u>NCz\$</u> - Cruzado Novo <u>CR\$</u> - Cruzeiro Real <u>R\$</u> - Real	Texto (5)
<DadosProcuracao>	Informações referentes à Procuração usada para lavratura da Escritura. <i>Obs.: Elemento requerido quando o IndPorProcuracao = “S”.</i>	Elemento
<Objetos>	Coleção de Objetos e/ou Imóveis do ato.	Elemento
<Participantes>	Coleção de Participantes do ato.	Elemento
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Obs1.: Quando pertinente, as informações referentes ao ato de Registro/Lavratura (ato original), ou em caso de **Certidão de Acervo**, devem ser informados no elemento **AtosVinculados**. Este mesmo elemento também será usado pelo ato **principal** para referenciar os **Atos Conjuntos** e vice-versa.

Obs2.: O envio dos **Atos Conjuntos** é obrigatório e deve ser feito **individualmente** por intermédio de seus respectivos layouts.

Ex.: Escritura de Venda e Compra Mútuo com Alienação Fiduciária. (Ou seja, esta Escritura é composta de 2 atos)

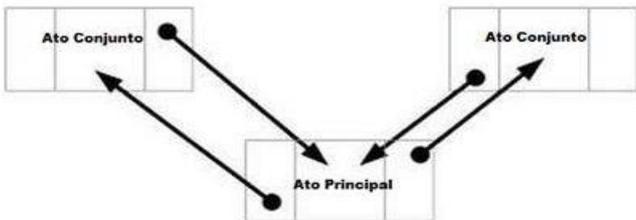
Neste caso (de acordo com o Layout e exemplos em XML disponibilizados) duas estruturas devem ser montadas e transmitidas para a CGJ, de preferência no mesmo arquivo. Em uma estrutura será transmitido o ato de **Compra e Venda** (ato principal), e na outra, o de **Mútuo com Alienação Fiduciária** (ato conjunto). Essas duas estruturas devem ser vinculadas uma à outra. Este vínculo será realizado através do elemento **<AtosVinculados>** (estrutura do Layout usada para fazer vínculos entre atos). O ato principal, que no exemplo citado é a **compra e venda**, apontará para o ato

conjunto que é o **Mútuo com Alienação Fiduciária**, através do elemento **<AtosVinculados>**, informando o tipo de vínculo = "J" (Ato Conjunto) e o Selo do ato conjunto (deve-se informar inclusive outros atributos que se fizerem necessários, como *Aleatório, Tipo de Selo, etc*). Por ser o ato principal, é nesta estrutura que serão cotados e informados os emolumentos da Escritura.

Por sua vez, o ato conjunto **Mútuo com Alienação Fiduciária** apontará para o ato principal (**compra e venda**), usando também o elemento de vinculação, informando o tipo de vínculo = "J" (Ato Conjunto) e o Selo do ato principal (deve-se informar inclusive outros atributos que se fizerem necessários, como *Aleatório, Tipo de Selo, etc*). Neste ato conjunto, não deverão ser cotados e nem informados os emolumentos, tendo em vista que este já fora cotado no ato principal. Nesta estrutura será declarado o elemento **<Emolumentos>** com o atributo **tipo de cobrança = "AC"** (Ato Conjunto).

Então, utilizando-se do conceito de lista duplamente encadeada, conforme é exemplificado na figura abaixo, o(s) ato(s) conjunto(s) sempre apontando para o principal, e o principal apontado para o(s) ato(s) conjunto(s).

Lista Duplamente Encadeada:



Exemplo de Escritura com Ato Conjunto:

```
<Escritura DataPratica="04/10/2013" Selo="ETGF12412" Aleatorio="KRA"
Livro="E-405" FolhaInicial="85" FolhaFinal="89" NumeroAto="4841" LocalPratica="S"

TipoAto="NLE" TipoEscritura="11" Descricao="Compra e Venda"
IndAlvaraJudicial="N" IndPorProcuracao="S" IndValorDeclarado="S"
ValorDeclarado="100000.00" Moeda="R$" >

<DadosProcuracao IndLavradoRio="S" CodServicoProcuracao="154"
SeloProcuracao="EAAA00020" AleatorioProcuracao="ABN" />

<Objetos>
<ImovelRural ServicoRI="734" NumeroMatricula="12357436" NumeroInscricao="049.061.004"
TipoRecolhimento="N" Tipo="T" NumeroINCRA="123" Codigomunicipio="149" Municipio="Rio
de Janeiro" UF="RJ" Local="Tinguá" Area="10" UnidadeMedida="1" Denominacao="Fazenda
Tucano" NumeroInscricaoSRF="4101" TipoImposto="ITBI" ImpostoTransmissao="5531"
CPFCNPJAdquirente="54758752725" CPFCNPJCedente="06847521752" MaiorPorcao="454545"
ParteTransferida="20" ValorBem="1000000.00" />

<ImovelUrbano ServicoRI="734" NumeroMatricula="12357436" NumeroInscricao="049.061.004"
TipoRecolhimento="N" Tipo="E" Codigomunicipio="149" Municipio="Rio de Janeiro" UF="RJ"
Logradouro="Rua da Lua, 12" Bairro="Tinguá" TipoImposto="ITD"
ImpostoTransmissao="5531" CPFCNPJAdquirente="54758752725" CPFCNPJCedente="06847521752"
MaiorPorcao="454545" ParteTransferida="20" ValorBem="1000000.00" />

<Objeto Descricao="Barco monocasco 28 pés" Valor="200000.00" />
</Objetos>

<Participantes>
<PessoaFisica Tipo="31" Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
NumeroIdentidade="2011012015" OrgaoEmissor="IFP" JustificativaAusenciaCPF="2"
NacionalidadeONU="76" EstadoCivil="1" NumeroConsultaBIB="2002012012011"
NumeroConsultaLei11441_07="2120325142011" >
<Filiacao>
```

```

    <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
    <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
  </Filiacao>
</PessoaFisica>
<PessoaJuridica Tipo="30" Nome="Matto Construções SA" JustificativaAusenciaCNPJ="2"
  NacionalidadeONU="76" NumeroConsultaBIB="2002012012011" />
</Participantes>

<AtosVinculados>
<AtoVinculado TipoVinculo="J" Selo="ETGF12500" Aleatorio="ARR" />
<AtoVinculado TipoVinculo="J" Selo="ETGF12501" Aleatorio="ARS" />
</AtosVinculados>

<Emolumentos TipoCobranca="PA" ValorTotalEmolumentos="48.56" RESSAG="0.97"
  ValorDistribuidor="16.00">
  <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1"
    Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
</Emolumentos>
</Escritura>

```

5.5. Procuração

O elemento *Procuracao* possui (herda) os atributos do elemento *Ato* e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoAto	Tipo do ato de Procuração: <u>NLP</u> – Lavratura de Procuração <u>NCP</u> – Certidão de Procuração <u>NSP</u> – Substabelecimento de Procuração <u>NRP</u> – Revogação de Procuração	Texto (3)
FinalidadeProcuracao	Finalidade da Procuração: 1 – Para fins exclusivamente previdenciários; 2 – Que versem sobre bens móveis, imóveis e valores de forma geral; 3 – Comum.	Texto (1)
TipoLivro	Livro utilizado na lavratura do ato: <u>P</u> – Procuração <u>E</u> – Escritura <u>M</u> – Misto	Texto (1)
DataVigencia	Data final de vigência da Procuração.	Data
<ProcuracaoOriginal>	Dados da Procuração Original. <i>Obs.: Elemento requerido quando o TipoAto = “NSP”, “NRP” ou “NCP”, nos casos em que se tratar de atos antigos que não possuíam selo.</i>	Elemento
<Participantes>	Coleção de Participantes do ato.	Elemento
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Obs.: Para os atos que fazem referência a um ato original, apenas **1 (um)** elemento de vínculo deve ser informado, sendo ele <ProcuracaoOriginal> **ou** <AtosVinculados>.

Exemplo:

```

<Procuracao DataPratica="15/01/2013" Selo="EAAA00010" Aleatorio="ABN"
  Livro="A-123" FolhaInicial="105" FolhaFinal="106" NumeroAto="1501" LocalPratica="S"

  TipoAto="NLP" FinalidadeProcuracao="2" TipoLivro="P" DataVigencia="10/10/2015" >

  <Participantes>
    <PessoaFisica Tipo="16" Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
      CPF="21101201501" NacionalidadeONU="76" NumeroPreTeste="11014"

```



```
NumeroConsultaBIB="2002012012011" NumeroConsultaLei11441_07="2120325142011" >
<Filiacao>
  <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
  <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
</Filiacao>
</PessoaFisica>
<PessoaFisica Tipo="17" Nome="Luiz Carlos" Sexo="M" DataNascimento="05/11/1958"
NumeroIdentidade="201201254" OrgaoEmissor="IFP" JustificativaAusenciaCPF="2"
NacionalidadeONU="50" EstadoCivil="1" NumeroPreTeste="10012"
NumeroConsultaBIB="2002012012011" >
  <Filiacao>
    <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="LULA MOLUSCO" Sexo="M"/>
    <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA SOBRADIM" Sexo="F"/>
  </Filiacao>
</PessoaFisica>
</Participantes>

<Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00">
  <ItemEmolumento Ano="2012" Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1"
Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  <ItemEmolumento Ano="2012" Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1"
Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
</Emolumentos>
</Procuracao>
-----
<Procuracao DataPratica="29/01/2013" Selo="EAAA00020" Aleatorio="ABN" Livro="A-150"
FolhaInicial="200" FolhaFinal="203" NumeroAto="1555" LocalPratica="S"

TipoAto="NRP" FinalidadeProcuracao="2" TipoLivro="P" >

<ProcuracaoOriginal LivroProcOriginal="A-123" FolhaInicialProcOriginal="105"
FolhaFinalProcOriginal="106" NumeroAtoProcOriginal="1501" IndLavradoRio="S"
DataProcOriginal="15/01/1952" TipoLivroProcOriginal="P" IndOutorgadoAusente="S"
NumeroNotificacao="12019" />

<Participantes>
<PessoaFisica Tipo="30" Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
CPF="55201101201" NacionalidadeONU="76" EstadoCivil="1"
NumeroConsultaBIB="2002012012011" NumeroConsultaLei11441_07="2120325142011" >
  <Filiacao>
    <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
    <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
  </Filiacao>
</PessoaFisica>
<PessoaFisica Tipo="85" Nome="Luiz Carlos" Sexo="M" DataNascimento="05/11/1958"
CPF="442.012.012-54" NacionalidadeONU="76"
NumeroConsultaLei11441_07="2120325142011" >
  <Filiacao>
    <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="LULA MOLUSCO" Sexo="M"/>
    <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA SOBRADIM" Sexo="F"/>
  </Filiacao>
</PessoaFisica>
</Participantes>

<Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00">
  <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
</Emolumentos>
</Procuracao>
```

5.6. Testamento

O elemento Testamento possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoAto	Tipo do ato de Testamento: <u>N RTP</u> – Registro de Testamento Público <u>N RTC</u> – Registro de Testamento Cerrado <u>N CTP</u> – Certidão de Testamento Público <u>N CTC</u> – Certidão de Testamento Cerrado <u>N TR</u> – Testamento Revogatório <u>N CTR</u> - Certidão de Revogação de Testamento	Texto (4)
<TestamentoOriginal>	Dados do Testamento Original. <i>Obs.: Elemento requerido quando o TipoAto = “NCTP”, “NCTC” ou “NTR”, nos casos em que se tratar de atos antigos que não possuíam selo.</i>	Elemento
<Testador>	Nome, Sexo, Data de Nascimento, Numero de Identidade, Órgão Emissor, CPF, Nacionalidade e Estado Civil do Testador.	Elemento: PessoaFísica
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Obs.: Para os atos que fazem referência a um ato original, apenas **1 (um)** elemento de vínculo deve ser informado, sendo ele <TestamentoOriginal> **ou** <AtosVinculados>.

Exemplo:

```
<Testamento DataPratica="11/11/2012" Selo="EAUN00511" Aleatorio="CVK"
  Livro="T-210" FolhaInicial="10" FolhaFinal="15" NumeroAto="9510" LocalPratica="S"
  TipoAto="N RTP" >

  <Testador Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
    NumeroIdentidade="2011012015" OrgaoEmissor="IFP" JustificativaAusenciaCPF="2"
    NacionalidadeONU="76" EstadoCivil="1" />

  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00">
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
    <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</Testamento>
```

```
<Testamento DataPratica="29/01/2013" Selo="EAAA00011" Aleatorio="AAK"
  Livro="T-215" FolhaInicial="100" FolhaFinal="108" NumeroAto="1501" LocalPratica="S"
  TipoAto="N TR" >

  <Testador Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
    NumeroIdentidade="2011012015" OrgaoEmissor="IFP" JustificativaAusenciaCPF="2"
    NacionalidadeONU="76" />

  <AtosVinculados>
  <AtoVinculado TipoVinculo="T" CodigoServico="502" Selo="EAUN00511" Aleatorio="CVK"
    TipoSelo="E" DataPratica="01/05/2013" />
  </AtosVinculados>

  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00">
    <ItemEmolumento Ano="2012" Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1"
    Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
    <ItemEmolumento Ano="2012" Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1"
    Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</Testamento>
```

5.7. Firma

O elemento Firma possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoAto	Tipo do ato de Firma: <u>NAF</u> – Abertura de Firma <u>NRFS</u> – Reconhecimento de Firma por Semelhança <u>NRFA</u> – Reconhecimento de Firma por Autenticidade <u>NRFC</u> – Reconhecimento de Firma por Chancela <u>NRFP</u> – Reconhecimento de Firma por Sinal Público	Texto (4)
TipoDocumento	Tipo de documento: 1 – Contratos 2 – Declaração 3 – Procuração 4 – Compra e Venda de Veículos (DUT) 5 – Outros <i>Obs.: Atributo exclusivo para o TipoAto = “NRFA” - Reconhecimento de Firma por Autenticidade.</i>	Número (1)
Descricao	Descrição do documento. <i>Obs.: Atributo requerido quando o TipoDocumento=“5” - Outros.</i>	Texto (500)
<PessoaFirma>	Nome, Número de Identidade, Órgão Emissor, CPF, Nacionalidade da pessoa e Filiação. <i>Obs.: Em caso de Reconhecimento de Firma, apenas o Nome deve ser informado no elemento.</i>	Elemento: PessoaFisica
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<Firma DataPratica="29/01/2013" Selo="EAAA00011" Aleatorio="AAK"

  TipoAto="NAF" >

    <PessoaFirma Nome="Maria do Carmo" NumeroIdentidade="2011012015" OrgaoEmissor="IFP"
      JustificativaAusenciaCPF="2" NacionalidadeONU="76" >
      <Filiacao>
        <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
        <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
      </Filiacao>
    </PessoaFirma>

    <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
      FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" >
      <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
        de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
      <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
        de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
    </Emolumentos>
  </Firma>
-----
<Firma DataPratica="01/05/2017" Selo="EADD54123" Aleatorio="PPU"

  TipoAto="NRFA" TipoDocumento="5" Descricao="descrição do documento" >
    <PessoaFirma Nome="Álvaro Barcelos da Motta" />

    <AtosVinculados>
      <AtoVinculado TipoVinculo="F" CodigoServico="2353" Selo="EAAA00011" Aleatorio="AAK"
        TipoSelo="E" DataPratica="01/06/2016" />
    </AtosVinculados>
```

```
<Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
  FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" >
  <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
    de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
    de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
</Emolumentos>
</Firma>
```

5.8. Autenticação

O elemento *Autenticacao* possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<Autenticacao DataPratica="29/01/2013" Selo="EAAA00009" Aleatorio="AAI" >
  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" >
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</Autenticacao>
```

5.9. Certidão Genérica

O elemento *CertidaoGenerica* possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoCertidao	Tipo da certidão: <u>G</u> ₁ – Escritura; <u>G</u> ₂ – Procuração; <u>G</u> ₃ – Testamento; <u>G</u> ₄ – Firma.	Texto (2)
Negativa	Indica se a Certidão Genérica é negativa ou não: <u>S</u> – Sim <u>N</u> – Não	Texto (1)
<Participantes>	Coleção de Participantes consultados.	Elemento
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<CertidaoGenerica DataPratica="04/10/2013" Selo="EQQA12459" Aleatorio="SSA"
  TipoCertidao="G1" IndNegativa="N" >
  <Participantes>
    <PessoaFisica Tipo="30" Nome="Maria do Carmo" NumeroIdentidade="2011012015"
      OrgaoEmissor="IFP" JustificativaAusenciaCPF="2" />
  </Participantes>
  <AtosVinculados>
    <AtoVinculado TipoVinculo="E"CodigoServico="502" Selo="EAX55442" Aleatorio="POL"
      TipoSelo="E" DataPratica="01/10/2013" />
  </AtosVinculados>
  <Emolumentos TipoCobranca="SC" />
</CertidaoGenerica>
```

5.10. Materialização de Documento Eletrônico

O elemento *MaterializacaoDocEletronico* possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
OrigemDoc	Origem do documento eletrônico a ser materializado: <u>W</u> – Website <u>A</u> – Arquivo	Texto (1)
QtdTotalFolhas	Quantidade total de folhas que compõe o documento.	Número (6)
NumeroFolha	Número correspondente à folha que compõe o documento.	Número (6)
DataImpressao	Data e hora da impressão do documento. <i>Obs.: A data de impressão deve ser igual à data de prática do ato.</i>	Data-Hora
URL	URL (endereço) do website que originou o documento. <i>Obs.: Atributo requerido caso a <u>OrigemDoc</u> = <u>W</u> – Website.</i>	Texto (1000)
NomeArquivo	Nome do arquivo que originou o documento. <i>Obs.: Atributo requerido caso a <u>OrigemDoc</u> = <u>A</u> – Arquivo.</i>	Texto (100)
FormatoArquivo	Formato do arquivo que originou o documento. Ex.: JPEG, DOCX, PDF, XLS, etc. <i>Obs.: Atributo requerido caso a <u>OrigemDoc</u> = <u>A</u> – Arquivo.</i>	Texto (4)
DataArquivo	Data e hora em que o arquivo que originou o documento foi criado ou alterado. <i>Obs.: Atributo requerido caso a <u>OrigemDoc</u> = <u>A</u> – Arquivo.</i>	Data-Hora
TamanhoArquivo	Tamanho em kilobytes do arquivo que originou o documento. <i>Obs.: Atributo requerido caso a <u>OrigemDoc</u> = <u>A</u> – Arquivo.</i>	Número (10)
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<MaterializacaoDocEletronico DataPratica="04/05/2016" Selo="ELLJ22334" Aleatorio="YHB"

  OrigemDoc="W" QtdTotalFolhas="100" NumeroFolha="11" DataImpressao="04/05/2016 11:04:04"
  URL="http://idg.receita.fazenda.gov.br/acesso-rapido/direitos-e-deveres/educacao-fiscal" >

  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00" >
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
    <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>

</MaterializacaoDocEletronico>
-----
<MaterializacaoDocEletronico DataPratica="05/05/2016" Selo="ELLJ22335" Aleatorio="YHD"

  OrigemDoc="A" QtdTotalFolhas="200" NumeroFolha="21" DataImpressao="05/05/2016 11:04:04"
  NomeArquivo="Detalhamento_Fatura.DOCX" FormatoArquivo="DOCX" DataArquivo="04/05/2016 12:01:02"
  TamanhoArquivo="950" >

  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00" >
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>

</MaterializacaoDocEletronico>
```

5.11. Visto

O elemento Visto possui (herda) os atributos do elemento **Ato** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
Revalidada	Indicador se o ato foi revalidado (visto): S – Sim N – Não	Texto (1)
<Participantes>	Coleção de Participantes consultados.	Elemento
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Obs.: As informações referentes ao ato original devem ser informadas nos atributos constantes no elemento

AtosVinculados.

Exemplo:

```
<Visto DataPratica="04/10/2013" Selo="ELOI32145" Aleatorio="IUY" Livro="N-12345"
  FolhaInicial="25" FolhaFinal="25" NumeroAto="1401" LocalPratica="F"

  Revalidada="N" >

  <Participantes>
    <PessoaFisica Tipo="40" Nome="Luiz Cadim" NumeroIdentidade="102030214"
      OrgaoEmissor="IFP" JustificativaAusenciaCPF="2" />
  </Participantes>

  <AtosVinculados>
    <AtoVinculado TipoVinculo="C"CodigoServico="502" Selo="EVBN12045" Aleatorio="HRD"
      TipoSelo="E" DataPratica="10/10/2013" />
  </AtosVinculados>

  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00" >
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
    <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</Visto>
```

5.12. Folha Adicional

O elemento FolhaAdicionalComplemento representa o complemento do ato de Certidão referente aos Emolumentos e Fundos. Possui (herda) os atributos do elemento **Transmissao** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
QtdPaginasExcedentes	Quantidade de páginas excedentes.	Número (6)
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<FolhaAdicionalComplemento DataPratica="04/10/2013" CCT="GABB11150" QtdPaginasExcedentes="20" >

  <AtosVinculados>
    <AtoVinculado TipoVinculo="C" CodigoServico="502" Selo="EHBN10214" Aleatorio="PHZ"
      TipoSelo="E" DataPratica="25/10/2013" />
  </AtosVinculados>

  <Emolumentos TipoCobranca="NH" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00" >
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
    <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</FolhaAdicionalComplemento>
```

5.13. Informação Verbal

O elemento *InformacaoVerbal* representa o Ato de **Informação Verbal**. Possui (herda) os atributos do elemento **Transmissao** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
NumeroAto	Número do Recibo.	Texto (25)
Nome	Nome no qual foi solicitada a informação verbal.	Texto (200)
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<InformacaoVerbal DataPratica="04/10/2012" CCT="GABB11151" NumeroAto="1234"
  Nome="JOSE DA SILVA" >

  <Emolumentos TipoCobranca="JG" />

</InformacaoVerbal>
```

5.14. Complemento de Emolumentos

O elemento *ComplementoEmolumentos* representa o Ato de Complemento de Emolumentos. Possui (herda) os atributos do elemento **Transmissao** e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
<AtosVinculados>	Coleção de atos vinculados.	Elemento
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<ComplementoEmolumentos DataPratica="06/01/2013" CCT="GEEE12003">

  <AtosVinculados>
    <AtoVinculado TipoVinculo="M" Selo="EAAA00010" Aleatorio="ABB" TipoSelo="E"
      DataPratica="01/01/2013"/>
  </AtosVinculados>

  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" >
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1"
      Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</ComplementoEmolumentos>
```

5.15. Alteração de Emolumentos

O elemento *AlteracaoEmolumentos* representa a **alteração** dos emolumentos do ato. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
Selo	Selo ou CCT do ato que deseja alterar os emolumentos.	Texto (9)
<Emolumentos>	Cotação dos Emolumentos do ato.	Elemento

Exemplo:

```
<AlteracaoEmolumentos Selo="EAAE12003" >
  <Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
    FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
    ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00">
    <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
      de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  </Emolumentos>
</AlteracaoEmolumentos>
```

Obs.: Esta estrutura poderá ser enviada em um arquivo de Inclusão (TipoOperacao= "I") ou de Alteração (TipoOperacao= "A"). A única premissa a ser observada é a existência do ato na base do TJ, ou seja, ele deve já ter sido enviado em outro arquivo para que a alteração seja processada.

5.16. Referência da Procuração Original

O elemento *ProcuracaoOriginal*, utilizado somente no ato de **Procuração**, quando for do tipo **Substabelecimento** ou **Revogação**, contempla as informações da procuração original. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
LivroProcOriginal	Código e Número do Livro utilizado na Procuração Original.	Texto (25)
FolhaInicialProcOriginal	Número da Folha inicial utilizado na Procuração Original.	Texto (25)
FolhaFinalProcOriginal	Número da Folha final utilizado na Procuração Original.	Texto (25)
NumeroAtoProcOriginal	Número do ato utilizado na Procuração Original.	Texto (25)
IndLavradoRio	Indica se o ato foi lavrado em um Serviço do RJ: S – Sim N – Não	Texto (1)
ServicoProcOriginal	Nome da Serventia onde foi lavrada a procuração original (a que está sendo substabelecida ou revogada). <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço pertencer a outro estado.</i>	Texto (250)
EstadoProcOriginal	Estado de localização do Serviço onde o ato foi praticado, conforme domínio da tabela de referência nº 10 – Estado. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço for localizado fora do estado do RJ.</i>	Texto (2)
DataProcOriginal	Data de Lavratura da procuração original.	Data
TipoLivroProcOriginal	Tipo do livro utilizado na lavratura da Procuração Original: P – Procuração E – Escritura M – Misto	Texto (1)
IndOutorgadoAusente	Indica se no momento da revogação da procuração o outorgado não estava presente no Serviço: S – Sim N – Não <i>Obs.: Atributo requerido quando o tipo do ato for Revogação de Procuração.</i>	Texto (1)
NumeroNotificacao	Número da notificação enviada ao outorgado ausente no momento da revogação da procuração. <i>Obs.: Atributo requerido quando o IndOutorganteAusente = "S".</i>	Texto (25)

Exemplo:

```
<ProcuracaoOriginal LivroProcOriginal="P-1001" FolhaInicialProcOriginal="20"
FolhaFinalProcOriginal="30" NumeroAtoProcOriginal="1500" IndLavradoRio="N"
ServicoProcOriginal="10° Ofício de Notas de Catunda" EstadoProcOriginal="CE"
DataProcOriginal="04/05/2012" TipoLivroProcOriginal="P" IndOutorgadoAusente="S"
NumeroNotificacao="12019" />
```

5.17. Referência do Testamento Original

O elemento *TestamentoOriginal*, utilizado somente no ato de **Testamento**, quando o tipo for **Testamento Revogatório**, contempla as informações do testamento original. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
LivroTestOriginal	Código e Número do Livro utilizado no registro Testamento original.	Texto (25)
NumeroAtoTestOriginal	Número do ato utilizado no registro do Testamento original.	Texto (25)
IndLavradoRio	Indica se o ato foi lavrado em um Serviço do RJ: S – Sim N – Não	Texto (1)
ServicoTestOriginal	Nome do Serviço onde foi lavrado o Testamento original. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço pertencer a outro estado.</i>	Texto (250)
EstadoTestOriginal	Estado de localização do Serviço onde o ato foi praticado, conforme domínio da tabela de referência nº 10 – Estado. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço for localizado fora do estado do RJ.</i>	Texto (2)
DataTestOriginal	Data do registro do Testamento original.	Data

Exemplo:

```
<TestamentoOriginal LivroTestOriginal="T-210" NumeroAtoTestOriginal="9510"
IndLavradoRio="N" ServicoTestOriginal="Ofício Único de Santa Quitéria"
EstadoTestOriginal="CE" DataTestOriginal="11/11/2012" />
```

5.18. Dados da Procuração

O elemento *DadosProcuracao*, utilizado somente no ato de **Escritura**, quando esta é lavrada por meio de Procuração ou Substabelecimento, contempla informações básicas da Procuração. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
IndLavradoRio	Indica se o ato foi lavrado em um Serviço do RJ: S – Sim N – Não	Texto (1)
CodServicoProcuracao	Código do Serviço Extrajudicial onde esta Procuração foi lavrada.	Texto (4)
SeloProcuracao	Código do Selo de Fiscalização desta Procuração.	Texto (9)
AleatorioProcuracao	Código aleatório desta Procuração.	Texto (3)
ServicoProcuracao	Nome do Serviço onde esta Procuração foi lavrada. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço pertencer a outro estado.</i>	Texto (250)
EstadoProcuracao	Estado de localização do Serviço onde o ato foi praticado, conforme domínio da tabela de referência nº 10 – Estado. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço for localizado fora do estado do RJ.</i>	Texto (2)

Exemplo:

```
<DadosProcuracao IndLavradoRio="N" CodServicoProcuracao="756" SeloProcuracao="EBBD44125"
AleatorioProcuracao="TRE" ServicoProcuracao="1° Ofício de Notas de Vitória"
EstadoProcuracao="ES" />
```

5.19. Participantes

O elemento Participantes representa uma coleção de participantes do tipo Pessoa Física e/ou Pessoa Jurídica. Pode possuir **um** ou **mais** dos seguintes elementos:

Elemento	Descrição	Tipo
<PessoaFisica>	Informações da Pessoa Física.	Elemento
<PessoaJuridica>	Informações da Pessoa Jurídica.	Elemento

Obs.: Quando informados no arquivo XML, sugere-se que as pessoas sejam inseridas na sequência conforme o exemplo abaixo.

Exemplo:

```
<Participantes>
  <PessoaFisica Tipo="30" Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
    NumeroIdentidade="2011012015" OrgaoEmissor="IFP" CPF="781.332.441-10"
    NacionalidadeONU="76" EstadoCivil="1" NumeroPreTeste="11014"
    NumeroConsultaBIB="2002012012011" >
    <Filiacao>
      <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
      <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
    </Filiacao>
  </PessoaFisica>

  <PessoaJuridica Tipo="30" Nome="Matto Construções SA" CNPJ="78.425.986/0036-15"
    NumeroConsultaBIB="2002012012011" NacionalidadeONU="76" />

  <PessoaJuridica Tipo="31" Nome="Trapiá Construções SA" CNPJ="58.963.123/0031-14"
    NumeroConsultaBIB="2002066992011" NacionalidadeONU="50" />
</Participantes>
```

5.20. Pessoa Física

O elemento PessoaFisica contém os dados de uma Pessoa Física, e possui os seguintes atributos e elemento:

Atributo	Descrição	Tipo
Tipo	Código do tipo de participante, conforme domínio da tabela de referência nº 2 – Tipos de Participante .	Número (3)
Nome	Nome da Pessoa Física.	Texto (250)
Sexo	Sexo da Pessoa: E – Feminino M – Masculino I – Ignorado	Texto (1)
DataNascimento	Data do Nascimento.	Data
NumeroIdentidade	Número do Documento de Identidade. <i>Obs.: Atributo requerido apenas quando o CPF não for informado.</i>	Texto (25)
OrgaoEmissor	Órgão Emissor do Documento de Identidade.	Texto (70)
CPF	Documento de CPF (Cadastro de Pessoas Físicas - Receita Federal do Brasil).	Texto (14)
JustificativaAusenciaCPF	Justificativa para o não preenchimento do CPF: 1 – Não possui; 2 – Não declarado; 3 – Estrangeiro. <i>Obs.: Atributo requerido apenas quando o CPF não for informado.</i>	Número (1)
NacionalidadeONU	Nacionalidade da pessoa física, conforme domínio da tabela de referência País / Nacionalidade (ONU) disponível no link http://unstats.un.org/unsd/methods/m49/m49alpha.htm .	Número (3)
EstadoCivil	Estado Civil da pessoa: 1 – Solteiro 2 – Casado 3 – Viúvo	Texto (1)

	4 – Separado Judicialmente 5 – Divorciado 6 – Separado Consensualmente 7 – Desquitado 8 – Ignorado	
NumeroPreTeste	Número referente à consulta de Pré-Teste dos dados. <i>Obs.: Atributo exclusivo para ato de Procuração.</i>	Texto (25)
NumeroConsultaBIB	Número gerado a partir da consulta das informações de indisponibilidade de bens.	Texto (25)
NumeroConsultaLei11441_07	Número gerado a partir da consulta de informação de escrituras lavradas na forma prevista na lei nº. 11.441/07, referente a inventário, partilha, separação consensual e divórcio consensual.	Texto (25)
<Filiacao>	Filiação da Pessoa Física.	Elemento

Exemplo:

```
<PessoaFisica Tipo="30" Nome="Maria do Carmo" Sexo="F" DataNascimento="01/10/1991"
NumeroIdentidade="2011012015" OrgaoEmissor="IFP" CPF="781.332.441-10"
NacionalidadeONU="76" EstadoCivil="1" NumeroPreTeste="11014" NumeroConsultaBIB="2063222014141"
NumeroConsultaLei11441_07="2121021252011" >
  <Filiacao>
    <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
    <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
  </Filiacao>
</PessoaFisica>
```

Obs.: Campo NacionalidadeONU - Para todos os envios de atos (sendo inclusão ou alteração), não mais será considerada a tabela de Nacionalidade antiga, passando a ser usada a tabela de referência **País / Nacionalidade (ONU)**.

5.21. Pessoa Jurídica

O elemento PessoaJuridica contém os dados de uma Pessoa, e possui os seguintes atributos e elemento:

Atributo	Descrição	Tipo
Tipo	Código do tipo de participante conforme, domínio da tabela de referência nº 2 – Tipos de Participante .	Número (3)
Nome	Nome da Pessoa Jurídica.	Texto (250)
CNPJ	Documento de CNPJ (Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - Receita Federal do Brasil).	Texto (18)
JustificativaAusenciaCNPJ	Justificativa para o não preenchimento do CNPJ: 1 – Não possui; 2 – Não declarado. <i>Obs.: Atributo requerido apenas quando o CNPJ não for informado.</i>	Número (1)
NacionalidadeONU	Nacionalidade da pessoa jurídica, conforme domínio da tabela de referência País / Nacionalidade (ONU) disponível no link http://unstats.un.org/unsd/methods/m49/m49alpha.htm .	Número (3)
NumeroConsultaBIB	Número gerado a partir da consulta das informações de indisponibilidade de bens.	Texto (25)

Exemplo:

```
<PessoaJuridica Tipo="30" Nome="Matto Construções SA" CNPJ="78.425.986/0036-15"
NumeroConsultaBIB="2002012012011" NacionalidadeONU="76" />
```

Obs.: Campo NacionalidadeONU - Para todos os envios de atos (sendo inclusão ou alteração), não mais será considerada a tabela de Nacionalidade antiga, passando a ser usada a tabela de referência **País / Nacionalidade (ONU)**.

5.22. Filiação

O elemento Filiação é uma coleção de Genitores representando a Filiação de uma pessoa. Possui o seguinte elemento:

Elemento	Descrição	Tipo
<Genitor>	Filiação de Pessoa. Máximo de 2 (dois) para cada pessoa.	Elemento

Exemplo:

```
<Filiacao>
  <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
  <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
</Filiacao>
```

5.23. Genitor

O elemento Genitor representa o detalhamento da Filiação de uma pessoa. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoFiliacao	Indicação da Filiação: <u>M</u> – Mãe <u>P</u> – Pai	Texto (1)
Nome	Nome do Genitor.	Texto (250)
Sexo	Sexo do Genitor: <u>F</u> – Feminino <u>M</u> – Masculino <u>I</u> – Ignorado	Texto (1)

Exemplo:

```
<Filiacao>
  <Genitor TipoFiliacao="P" Nome="DAMIAO RIBEIRO DA CUNHA" Sexo="M"/>
  <Genitor TipoFiliacao="M" Nome="RAFAELA DA SILVA OLIVEIRA" Sexo="F"/>
</Filiacao>
```

5.24. Imóvel

O elemento Imovel é uma estrutura **abstrata** que contém os dados de um Imóvel. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
ServicoRI	Indicação do Serviço onde será registrado o imóvel. <i>Obs.: Caso o Serviço Extrajudicial seja do Estado do Rio de Janeiro, deve ser informado o código do Serviço, conforme domínio da tabela de referência nº 6 – Serviços Extrajudiciais.</i>	Texto (500)
NumeroMatricula	Número de matrícula no RGI.	Número (25)
NumeroInscricao	Número da inscrição imobiliária.	Número (25)
TipoRecolhimento	Tipo do recolhimento do imóvel: <u>N</u> – Normal <u>I</u> – Isento (inclui casos de imunidade e não-incidência) <u>F</u> – Futuro	Texto (1)
Tipo	Indica o tipo do imóvel de acordo com a construção: <u>T</u> – Terreno <u>E</u> – Edificação	Texto (1)
CodigoMunicipio	Código do Município do imóvel, conforme domínio da tabela de referência nº 9 – Municípios.	Texto (5)
Municipio	Município do imóvel. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Município pertencer a outro estado.</i>	Texto (250)
UF	Unidade de federação onde se situa o imóvel, conforme domínio da tabela de referência nº 10 – Estado.	Texto (2)

TipolImposto	Indica o tipo do imposto de transmissão: ITBI – Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis; ITD – Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação de Qualquer Bem ou Direito.	Texto (4)
ImpostoTransmissao	Número da guia de recolhimento do imposto de transmissão do objeto da escritura.	Texto (25)
CPFCNPJAdquirente	CPF/CNPJ do adquirente do imóvel que constar na guia do imposto de transmissão.	Texto (18)
CPFCNPJCedente	CPF/CNPJ do cedente do imóvel que constar na guia do imposto de transmissão.	Texto (18)
MaiorPorcao	Indicador de maior porção que constar na guia do imposto de transmissão.	Texto (25)
ParteTransferida	Parte ou percentual transferido que constar na guia do imposto de transmissão.	Texto (25)
ValorBem	Valor (em Real) do imóvel que está sendo objeto da escritura conforme declarado na guia do imposto de transmissão.	Número (10,2)

5.25. Objetos

O elemento Objetos representa uma coleção de Objeto e Imóvel do tipo Rural e Urbano. Possui os seguintes elementos:

Atributo	Descrição	Tipo
<ImovelRural>	Serviço RI, Número da Matrícula, Número de Inscrição, Tipo de Recolhimento, Tipo, Número INCRA, Código do Município, Município, UF, Local, Área, Unidade de Medida, Denominação, Número de Inscrição SRF, Tipo de Imposto, Imposto de Transmissão, CPF ou CNPJ do Adquirente, CPF ou CNPJ do Cedente, Maior Porção, Parte Transferida e Valor do Bem.	Elemento: ImovelRural
<ImovelUrbano>	Serviço RI, Número da Matrícula, Número de Inscrição, Tipo de Recolhimento, Tipo, Logradouro, Bairro, Código do Município, Município, UF, Tipo de Imposto, Imposto de Transmissão, CPF ou CNPJ do Adquirente, CPF ou CNPJ do Cedente, Maior Porção, Parte Transferida e Valor do Bem.	Elemento: ImovelUrbano
<Objeto>	Descrição e Valor do Objeto da Escritura.	Elemento: Objeto

Obs.: Quando informados no arquivo XML, sugere-se que os imóveis sejam inseridos na sequência conforme o exemplo abaixo.

Exemplo:

```
<Objetos>
  <ImovelRural ServicoRI="734" NumeroMatricula="12357436" NumeroInscricao="049.061.004"
    TipoRecolhimento="N" Tipo="T" NumeroINCRA="123" Codigomunicipio="149" Municipio="Rio de Janeiro"
    UF="RJ" Local="Tinguá" Area="10" UnidadeMedida="1" Denominacao="Fazenda Tucanos"
    NumeroInscricaoSRF="4101" TipoImposto="ITBI" ImpostoTransmissao="5531"
    CPFCNPJAdquirente="54758752725" CPFCNPJCedente="06847521752" MaiorPorcao="454545"
    ParteTransferida="20" ValorBem="1000000.00" />

  <ImovelUrbano ServicoRI="734" NumeroMatricula="12357436"NumeroInscricao="049.061.004"
    TipoRecolhimento="N" Tipo="E" Codigomunicipio="149" Municipio="Rio de Janeiro" UF="RJ"
    Logradouro="Rua da Lua, 12" Bairro="Tinguá" TipoImposto="ITD" ImpostoTransmissao="5531"
    CPFCNPJAdquirente="54758752725" CPFCNPJCedente="06847521752" MaiorPorcao="454545"
    ParteTransferida="20" ValorBem="1000000.00" />

  <Objeto Descricao="Barco monocasco 28 pés" Valor="200000.00" />
</Objetos>
```

5.26. Imóvel Rural

O elemento ImovelRural representa a especialização de um Imóvel. Possui (herda) os atributos do elemento abstrato Imóvel e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
NumeroINCRA	Número de inscrição no INCRA.	Texto (25)
Local	Local do imóvel.	Texto (250)
Area	Área do imóvel.	Número (18,2)
UnidadeMedida	Unidade de Medida da área correspondente ao imóvel: 1 – Metro 2 – Kilômetro 3 – Hectare 4 – Acre 5 – Are 6 – Alqueire 7 – Centiares 8 – Léguas	Texto (1)
Denominacao	Denominação do imóvel.	Texto (250)
NumeroInscricaoSRF	Numero da indicação cadastral na Receita Federal para fins de ITR.	Texto (25)

Exemplo:

```
<Objetos>
<ImovelRural ServicoRI="734" NumeroMatricula="12357436" NumeroInscricao="049.061.004"
TipoRecolhimento="N" Tipo="T" NumeroINCRA="123" Codigomunicipio="148" Municipio="Nova Iguaçu"
UF="RJ" Local="Tinguá" Area="10" UnidadeMedida="1" Denominacao="Fazenda Tucanos"
NumeroInscricaoSRF="4101" TipoImposto="ITBI" ImpostoTransmissao="5531"
CPFNPJAdquirente="54758752725" CPFNPJCedente="06847521752"
MaiorPorcao="454545" ParteTransferida="20" ValorBem="1000000.00" />
</Objetos>
```

5.27. Imóvel Urbano

O elemento ImovelUrbano representa a especialização de um Imóvel. Possui (herda) os atributos do elemento abstrato Imóvel e o acréscimo dos seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
Logradouro	Logradouro do imóvel.	Texto (250)
Bairro	Bairro do imóvel.	Texto (250)

Exemplo:

```
<Objetos>
<ImovelUrbano ServicoRI="734" NumeroMatricula="12357436" NumeroInscricao="049.061.004"
TipoRecolhimento="N" Tipo="E" Codigomunicipio="149" Municipio="Rio de Janeiro" UF="RJ"
Logradouro="Rua da Lua, 12" Bairro="Tinguá" TipoImposto="ITD" ImpostoTransmissao="5531"
CPFNPJAdquirente="54758752725" CPFNPJCedente="06847521752" MaiorPorcao="454545"
ParteTransferida="20" ValorBem="1000000.00" />
</Objetos>
```

5.28. Objeto

O elemento Objeto representa a especialização de um Objeto de Escritura. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
Descricao	Descrição do objeto da escritura.	Texto (250)
Valor	Valor (em Real) do objeto da escritura.	Número (10,2)

Exemplo:

```
<Objetos>
  <Objeto Descricao="Barco monocasco 28 pés" Valor="200000.00" />
</Objetos>
```

5.29. Atos Vinculados

O elemento AtosVinculados representa uma coleção de atos vinculados ao ato que está sendo praticado. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoVinculo	Tipo do ato a qual se refere o vínculo: <u>H</u> – Ato de Escritura <u>C</u> – Ato de Certidão <u>I</u> – Ato de Testamento <u>U</u> – Ato de Procuração <u>A</u> – Ato de Acervo <u>E</u> – Ato com Erro Material <u>F</u> – Ato de Abertura de Firma <u>J</u> – Ato Conjunto <u>M</u> – Ato de Complemento de Emolumentos <u>Y</u> – Ato de Testamento Revogatório	Texto (1)
CodigoServico	Código do Serviço onde o ato vinculado foi praticado.	Texto (4)
Selo	Código do Selo de Fiscalização do ato vinculado.	Texto (9)
Aleatorio	Código aleatório do ato vinculado.	Texto (3)
TipoSelo	Tipo do Selo do ato vinculado: F – Físico E – Eletrônico	Texto (1)
CCT	Código de controle de transmissão.	Texto (9)
DataPratica	Data da prática do ato vinculado.	Data
NomeServico	Nome do Serviço onde o ato vinculado foi praticado. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço for localizado fora do estado do RJ.</i>	Texto (100)
EstadoServico	Estado de localização do Serviço onde o ato vinculado foi praticado, conforme domínio da tabela de referência nº 10 – Estado. <i>Obs.: Atributo requerido quando o Serviço for localizado fora do estado do RJ.</i>	Texto (2)

Exemplo:

```
<AtosVinculados>
  <AtoVinculado TipoVinculo="H" CodigoServico="7444" Selo="EABC12345" Aleatorio="PLO"
    TipoSelo="E" DataPratica="01/05/2013" NomeServico="1º Oficio" Estado="RS" />

  <AtoVinculado TipoVinculo="U" CodigoServico="7445" Selo="ABC12112" Aleatorio="ILO"
    TipoSelo="F" DataPratica="01/08/2013" NomeServico="2º Oficio" Estado="CE" />
</AtosVinculados>
```

5.30. Emolumentos

O elemento Emolumentos descreve os emolumentos do Ato e possui zero ou vários elementos ItemEmolumento. Possui os seguintes atributos e elementos:

Atributo	Descrição	Tipo
TipoCobranca	Tipo de cobrança do Ato: JG – Justiça Gratuita; CC – Com Cobrança; SC – Sem Cobrança; NH – NIHIL; AC – Ato Conjunto; PA – Primeira Aquisição.	Texto (2)
ValorTotalEmolumentos	Valor total dos emolumentos.	Número (10,2)
FETJ	Valor do FETJ. 20% (vinte por cento) referente ao acréscimo de que trata a Lei n.º 3.217, de 27/05/99, terá como base de cálculo o somatório dos emolumentos, que integram o Ato.	Número (10,2)
FUNDPERJ	Valor do FUNDPERJ. Cálculo dos 5% (cinco por cento) referente ao acréscimo de que trata a Lei n.º 4664/2005.	Número (10,2)
FUNPERJ	Valor do FUNPERJ. Cálculo dos 5% (cinco por cento) referente ao acréscimo de que trata a Lei Complementar n.º 111/2006.	Número (10,2)
FUNARPEN	Valor correspondente ao percentual (4% - quatro por cento) recolhido ao Fundo de Apoio aos Registradores Cíveis das Pessoas Naturais do Estado do Rio de Janeiro – FUNARPEN/RJ.	Número (10,2)
RESSAG	Valor correspondente ao percentual (2% - dois por cento) referente ao ressarcimento de gratuidade dos atos extrajudiciais.	Número (10,2)
ValorMutua	Valor de Mútua cobrado na prática do ato.	Número (10,2)
ValorAcoterj	Valor de Acoterj cobrado na prática do ato.	Número (10,2)
ValorDistribuidor	Valor recolhido para o distribuidor, incluindo FETJ, FUNDPERJ, FUNPERJ, FUNARPEN e RESSAG (2% - dois por cento).	Número (10,2)
<ItemEmolumento>	Detalhamento da cotação dos emolumentos.	Elemento

Exemplo:

```
<Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71"
FUNDPERJ="2.42" FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" ValorMutua="10.00"
ValorAcoterj="15.00" ValorDistribuidor="8.00">
  <ItemEmolumento Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1" Complemento="Complemento
de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  <ItemEmolumento Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" Complemento="Complemento de
emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
</Emolumentos>
```

Obs.: Para Emolumentos com TipoCobranca="JG", "SC" e "AC", todos os atributos devem ser suprimidos, inclusive o elemento "ItemEmolumento", restando informar apenas o atributo TipoCobranca. Ainda na hipótese de TipoCobranca="SC" (usado quando ocorre erro material por parte do Serviço), faz-se necessário informar o vínculo com o ato anterior (onde ocorreu o erro material), no elemento AtosVinculados. O TipoCobranca="AC" será usado quando se tratar de um **Ato Conjunto** (que já fora cotado no Ato principal).

5.31. Itens de Emolumento

O elemento *ItemEmolumento* representa o detalhamento da cotação dos emolumentos. Possui os seguintes atributos:

Atributo	Descrição	Tipo
Ano	Ano de vigência da tabela de emolumentos.	Texto (4)
Tabela	Número da tabela de emolumentos, conforme domínio da tabela de referência nº 1 – Emolumentos .	Texto (8)
Item	Item da tabela de emolumentos, conforme domínio da tabela de referência nº 1 – Emolumentos .	Texto (20)
SubItem	Subitem da tabela de emolumentos, conforme domínio da tabela de referência nº 1 – Emolumentos .	Texto (20)
Quantidade	Quantidade de vezes onde foi aplicado o item da tabela.	Número (4)
Complemento	Complemento de emolumentos.	Texto (200)
Excecao	Exceção aplicada.	Texto (200)

Exemplo:

```
<Emolumentos TipoCobranca="CC" ValorTotalEmolumentos="48.56" FETJ="9.71" FUNDPERJ="2.42"
FUNPERJ="2.42" FUNARPEN="1.94" RESSAG="0.97" >
  <ItemEmolumento Ano="2012" Tabela="20" Item="1" SubItem="I" Quantidade="1"
Complemento="Complemento de emolumentos" Excecao="Exceção aplicada" />
  <ItemEmolumento Ano="2013" Tabela="1" Item="9" SubItem="*" Quantidade="1" />
</Emolumentos>
```

Obs.: Para os casos em que o atributo "Ano" for suprimido, será considerado o ano da data de prática do ato.